

**Risoluzione n. 22**  
**Il Consiglio del Municipio 18 Roma Aurelio nella seduta del 23/24.07. 2009**

**PREMESSO**

Che a Piazza Irnerio (angolo via Boccea) fino a circa 17 anni fa era presente un impianto di distribuzione di carburanti;

Che tale impianto era di proprietà della STA.SER, S.r.L. , autorizzato con decreto prefettizio n. 18830 del 26.03.1957;

Che, a seguito di nuova sistemazione dell'area della Piazza veniva disposta la chiusura dell'impianto e la totale rimozione dello stesso con Ordinanza Sindacale n. 900 del 21.10.1978 per motivi di pubblica utilità;

Che il proprietario dell'area ove sorgeva tale impianto, proponeva ricorso e, dopo alcune vicende giudiziarie, veniva emessa Determinazione Dirigenziale n. 1312 del 10.12.1997 che determinava il trasferimento dell'autorizzazione dell'impianto in altra sede a condizione dello smantellamento di quello presente in Piazza Irnerio;

Che a seguito del rilascio delle nuove autorizzazioni per impianti di via di Tor Bella Monaca, in data 11.06.2006 il Dipartimento VIII con nota prot. OH 1587 diffidava la Società STA.SER. alla totale rimozione dell'impianto ancora esistente in Piazza Irnerio;

Che in data 06.04.2006 veniva presentata al Municipio XVIII con prot. n. 19501 la D.I.A. per la rimozione dei serbatoi interrati, chiusura degli scavi con materiale idoneo, rimozione degli erogatori e delle tubazioni di collegamento ai serbatoi. Era esclusa la rimozione del chiosco in quanto veniva dichiarato che per lo stesso era stata presentata domanda di condono edilizio in data 09.12.2004 prot. n. 564272, per la "realizzazione di un edificio ad uso commerciale";

Che in data 25.02.2007 giunge nota del IV Dipartimento relativa alla domanda di condono edilizio nella quale si comunica che la stessa non può essere presa in considerazione in quanto l'art. 2 comma 1 della Legge Regionale n. 12 del 2004 non prevede la possibilità di sanare le nuove costruzioni con destinazione d'uso commerciale e che "avrebbe provveduto all'avvio del preavviso di rigetto";

Che da un sopralluogo recentemente effettuato risulta che nella proprietà in questione è ancora presente il chiosco dell'ex distributore di carburanti;

Che alla luce di recenti accertamenti svolti dalla Polizia Municipale appare evidente che la Società STA.SER. non ha ottemperato a quanto stabilito con l'Ordinanza Sindacale n. 71 del 31.01.1996 e ribadito con diffida dell'11.01.2006 del Dipartimento VIII, e che pertanto non sono rispettate le condizioni per il rilascio dei nuovi titoli di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1312 del 10.12.1997;

**CONSIDERATO**

Che ad oggi l'area in questione è recintata con una semplice rete metallica ed è spesso ricettacolo di sporcizia anche a causa dell'inciviltà di alcuni cittadini che gettano i loro rifiuti al di là di tale rete;

Che se tale area fosse di proprietà del Comune, oltre a migliorare l'estetica e il decoro della Piazza, si potrebbe esaminare l'eventuale realizzazione di un ampliamento della sede stradale rendendo più agevole la manovra dei mezzi pubblici che, ad oggi, svoltano da Piazza Irnerio a Via Boccea con estrema difficoltà;

**RISOLVE**

Di impegnare gli uffici competenti a intraprendere l'iter successivo per prendere possesso di tale area a mezzo di compravendita, esproprio, o semplicemente attraverso una servitù di passaggio eventualmente concessa dall'attuale proprietario allo scopo di rendere migliore la viabilità e il decoro di una delle Piazze-simbolo del XVIII Municipio.

Il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la suesposta proposta di risoluzione che viene approvata all'unanimità.

IL PRESIDENTE  
F.Benedetti/M.Giovagnorio

IL SEGRETARIO  
R. Lugini